

ZONE D'ACTIVITES WILWISHEIM

Dépenses de fonctionnement

Article	Nature	CFU 2024 HT	CFU 2025 HT	BP 2026
002	Déficit de fonctionnement reporté			
011	Charges à caractère général	98 368,88	260 385,05	7 400,00
6015	Terrains à aménager	108,08	0,00	0
	Acquisition foncières			
	Indemnités aux exploitants	108,08		
6045	Etudes et prestations de service	25 586,02	8 596,27	1 500
	Frais de notaire			
	Frais de géomètre			
	Permis d'aménager			
	Annonce legales			
	Ingenierie	2 290,00	8 596,27	1 500,00
	Mission SPS			
	Fouilles	23 296,02		
	Frais de dossier bancaire			
605	Equipement et travaux	68 037,55	248 887,15	0,00
	Sondages sol			
	Travaux lot 1	31 832,17	232 490,94	
	Travaux lot 2	30 870,59		
	Travaux lot 3		16 396,21	
	Mission SPS			
	Convention SDEA	2 932,54		
	Convention ES			
	Convention ORANGE			
	Divers	2 402,25		
60612	Fourniture électricité	2 276,01	1 277,63	2 400,00
61521	Entretien espaces verts			
6234	Réception	297,22		
63512	Taxes foncières	2 064,00	1 624,00	3 500,00
043	Opérations ordres de la section	58 198,27	1 732,07	5 900,00
608	Frais sur terrains en cours d'aménag.	58 198,27	1 732,07	5 900,00
65	Autres charges			59 520,78
65822	Reversement excédent BA au BP			59 520,78
66	Charges financières	0,00	0,00	0,00
66111	Intérêt			
042	Opérations ordres transf entre sections	1 985 004,95	807 182,44	1 700 839,92
7133	Variation des en-cours de production de bien	1 985 004,95	807 182,44	871 770,26
71355	Variation de stock terrain aménagés			829 069,66
23	Virement à la section d'investissement			
	DÉPENSES FONCTIONNEMENT	2 141 572,10	1 069 299,56	1 773 660,70

Recettes de fonctionnement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
002	Excédent de fonctionnement reporté	669 655,19	467 460,71	332 805,04
70	Produits de services ventes diverses	143 864,00	59 972,00	499 028,00
7015	Ventes de terrains	143 864	59 972	499 028,00
042	Opération ordres transf entre sections	1 690 525,22	871 770,26	829 069,66
7133	Variation des en-cours - Stock final	1 690 525,22	871 770,26	829 069,66
74		46 771,13	0,00	106 858,00
748371	Subvention DETR			106 858,00
7473	Subvention CEA			
74741	Participation commune			
	Reversement TA	46 771,13		
77	Produits spécifiques	19,00	1 169,56	0,00
773	Mandat annulés	19,00	1 169,56	
043	Opération ordre interieur de section	58 198,27	1 732,07	5 900,00
796	Transfert charges financières	58 198,27	1 732,07	5 900,00
RECETTES FONCTIONNEMENT		2 609 032,81	1 402 104,60	1 773 660,70

Dépenses d'investissement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
001	Déficit d'investissement reporté	1 101 662,17	807 182,44	871 770,26
1641	Remboursement emprunt			
040	Opération ordres transf entre sections	1 690 525,22	871 770,26	829 069,66
3351	Travaux en cours - stock final	1 131 329,63	233 634,43	223 848,81
3354	Etudes et prestations de services	114 672,47	111 586,59	107 779,06
3355	Travaux en cours	417 849,33	500 396,13	472 569,70
33581	Frais accessoires	26 673,79	26 153,11	24 872,09
001	Déficit d'investissement			
DÉPENSES INVESTISSEMENT		2 792 187,39	1 678 952,70	1 700 839,92

Recettes d'investissement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
021	Virement de la section de fonctionnement			0,00
001	Excédent Investissement reporté			
1641	Emprunt			
10226	Taxe d'aménagement			
040	Opération ordres	1 985 004,95	807 182,44	1 700 839,92
3351	Travaux en cours – Terrains	1 985 004,95	247 986,85	233 634,43
3354	Etudes et prestation de services		114 672,47	111 586,59
3355	Travaux		417 849,33	500 396,13
33581	Frais accessoires		26 673,79	26 153,11
3555	Terrain aménagés			829 069,66

RECETTES INVESTISSEMENT	1 985 004,95	807 182,44	1 700 839,92
--------------------------------	---------------------	-------------------	---------------------

RÉCAPITULATIF

	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
Dépenses FONCTIONNEMENT	2 141 572,10	1 069 299,56	1 773 660,70
Recettes FONCTIONNEMENT	2 609 032,81	1 402 104,60	1 773 660,70
Balance	467 460,71	332 805,04	0,00
Dépenses INVESTISSEMENT	2 792 187,39	1 678 952,70	1 700 839,92
Recettes INVESTISSEMENT	1 985 004,95	807 182,44	1 700 839,92
Balance	-807 182,44	-871 770,26	0,00
BALANCE GÉNÉRALE	-339 721,73	-538 965,22	0,00