

# ZONE D'ACTIVITES MITTELHAUSEN

## Dépenses de fonctionnement

Article	Nature	CFU 2024 HT	CFU 2025 HT	BP 2026
002	Déficit fonctionnement reporté	321 634,91		
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>121 789,91</b>	<b>105 371,38</b>	<b>107 200,00</b>
6015	Terrains à aménager	0,00	0,00	0
	Acquisition foncières			
6045	Etudes et prestations de service	36 347,70	18 837,78	30 000
	Frais de notaire			
	Frais de gestion			
	Frais de géomètre	3 954,50		
	Etudes		2 500,00	
	Ingenierie		16 337,78	30 000
	Archéologie préventive	32 393,20		
	Annonce legale			
605	Equipement et travaux	85 442,21	86 533,60	65 000,00
	Provision pour travaux			
	Eclairage public			
	AEP		28 062,50	15 000
	Voirie		58 471,10	50 000
	Eclairage public			
	Espaces verts			
	Electrification	69 697,21		
	Etude de sol			
	Divers	15 745		
61521	Entretien espaces verts zone			
62268	Frais de portage EPF			10 000,00
6227	Frais acte	202,49		
62878	Frais de gestion EPF			2 000
6234	Réception			
63512	Taxe foncière	29,00	107,00	200
637	Autres impots			
<b>042</b>	<b>Opérations ordres transf entre sections</b>	<b>432 869,72</b>	<b>768 214,65</b>	<b>599 471,54</b>
7133	Variation des en-cours de production de bien	432 869,72	768 214,65	284 283,00
71355	Variation de stock terrain aménagés			315 188,54
<b>043</b>	<b>Opérations ordres de la section</b>	<b>8 987,89</b>	<b>107,00</b>	<b>12 200,00</b>
608	Frais sur terrains en cours d'aménag.	8 987,89	107,00	12 200,00
<b>65</b>	<b>Autres charges</b>			<b>75 921,55</b>
65822	Excédent BA vers BP			75 921,55
<b>66</b>	<b>Charges financières</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
66111	Intérêt			
23	Virement à la section d'investissement			
	<b>DÉPENSES FONCTIONNEMENT</b>	<b>885 513,92</b>	<b>873 800,03</b>	<b>794 793,09</b>

## Recettes de fonctionnement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
002	Excédent fonctionnement		778 938,62	199 169,55
70	Produits de services ventes diverses	887 250,00	0,00	268 235,00
7015	Ventes de terrains aménagés	887 250		268 235,00
74	Dotation participatio	0,00	9 640,96	0,00
74718	Participation état		9 640,96	
042	Opération ordres transf entre sections	768 214,65	284 283,00	315 188,54
7133	Variation des en-cours	768 214,65	284 283,00	315 188,54
043	Opération ordre interieur de section	8 987,89	107,00	12 200,00
796	Transfert charges financières	8 987,89	107,00	12 200,00
<b>RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		<b>1 664 452,54</b>	<b>1 072 969,58</b>	<b>794 793,09</b>

## Dépenses d'investissement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
1641	Remboursement emprunt			
040	Opération ordres transf entre sections	768 214,65	284 283,00	315 188,54
3351	En-cours terrains	768 214,65	71 070,75	72 493,36
3354	Etudes et prestations de services		73 913,58	85 100,90
3355	Travaux		136 455,84	151 290,51
33581	Frais accessoires		2 842,83	6 303,77
001	Déficit investissement reporté	432 869,72	768 214,65	284 283,00
<b>DÉPENSES INVESTISSEMENT</b>		<b>1 201 084,37</b>	<b>1 052 497,65</b>	<b>599 471,54</b>

## Recettes d'investissement

Article	Nature	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
021	Virement de la section de fonctionnement			
1641	Emprunt			
040	Opération ordres	432 869,72	768 214,65	599 471,54
3351	Travaux en cours – Terrains	432 869,72	768 214,65	71 070,75
3354	Etudes et prestations de services			73 913,58
3355	Travaux			136 455,84
33581	Frais accessoires			2 842,83
3555	stocks terrains aménagés			315 188,54
<b>RECETTES INVESTISSEMENT</b>		<b>432 869,72</b>	<b>768 214,65</b>	<b>599 471,54</b>

## RÉCAPITULATIF

	CFU 2024	CFU 2025	BP 2026
Dépenses FONCTIONNEMENT	885 513,92	873 800,03	794 793,09
Recettes FONCTIONNEMENT	1 664 452,54	1 072 969,58	794 793,09
Balance	778 938,62	199 169,55	0,00
Dépenses INVESTISSEMENT	1 201 084,37	1 052 497,65	599 471,54
Recettes INVESTISSEMENT	432 869,72	768 214,65	599 471,54
Balance	-768 214,65	-284 283,00	0,00
<b>BALANCE GÉNÉRALE</b>	<b>10 723,97</b>	<b>-85 113,45</b>	<b>0,00</b>