

Communauté de Communes du Pays de la Zorn
Plan Local d'Urbanisme de la commune de MELSHEIM
Modification simplifiée N° 1
Mise à disposition du public

Objet :

- Reprise et modification du règlement du PLU afin de rectifier une erreur matérielle d'une règle interdisant les rampes de garage orientées en contrebas de la voirie et s'appliquant à toute la zone UB ; cette interdiction avait vocation, dans les études, à n'être mise en œuvre que dans les secteurs soumis au risque de coulées d'eaux boueuses, repéré au plan de règlement (zonage) par un graphisme spécifique. Il s'agit donc de compléter le règlement écrit pour lier cette interdiction uniquement au secteur soumis au risque et repéré comme tel dans le plan du règlement (zonage) ;
- D'autres points pourront éventuellement être ajoutés par la Communauté de Communes à condition de s'inscrire dans le champ de la modification simplifiée.

Pour ce faire la Communauté de Communes engage une procédure de modification simplifiée du **plan local d'urbanisme de la commune de Melsheim**.

Le dossier de modification simplifiée sera tenu à la disposition du public **du lundi 15 janvier 2018 au vendredi 16 février 2018 inclus** aux jours et heures habituels d'ouverture :

De la mairie de Melsheim :

- **mardi : 14h00 à 17h00**
- **vendredi : 16h30 à 19h00**

De la Communauté de Communes du Pays de la Zorn :

- **du lundi au vendredi : de 08h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00**

Pendant toute la durée de la **mise à disposition du public** du dossier de modification simplifiée, chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations sur le registre déposé au siège de la Communauté de Communes et à la mairie de Melsheim, aux jours et heures habituels d'ouverture. Les observations pourront aussi être adressées par écrit à Monsieur le Président par voie postale ou électronique à l'adresse suivante : direction@payszorn.com

Le dossier de modification simplifiée sera également consultable sur le site internet de la communauté de communes, à l'adresse suivante : <http://payszorn.com>